



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Nikoli Ribarić, u stečajnom predmetu nad dužnikom MIROTEKS d.o.o. za graditeljstvo i usluge u stečaju, Zagreb, Vlaška 61, OIB: 79507807332, dana 28. prosinca 2023. godine

r i j e š i o j e

I. Iz iznosa kupovnine od 21.302,01 eura¹ / 160.500,00 kuna ostvarene prodajom u stečajnom postupku identifikator 32023 dražbe nekretnine stečajnog dužnika upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Dubrovniku, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DUBROVNIK, kat.čest. 485/24, ZGR. 2535, ZGRADA, ZGR. 2537, ZGRADA, upisana u zk.ul. 2731, k.o. GRUŽ, 145. Suvlasnički dio: 12/7115 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-145), Parkirališno mjesto u podrumu br. 61, ukupne površine 12,00 m², razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB: 18683136487, namiruje se u iznosu od 16.218,96 eura¹ / 122.201,75 kuna.

II. Nalog Financijskoj agenciji, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368, da s računa broj HR1123900011300028787, isplatiti iznos od 16.218,96 eura¹ / 122.201,75 kuna razlučnom vjerovniku Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB: 18683136487, sud će dati nakon pravomoćnosti ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Rješenjem o dosudi, poslovnog broja St-3597/2016-395 od 21. siječnja 2022. godine, nekretnina je dosuđena kupcu SIGNUMŠPED d.o.o., Jankomir 25, 10000 Zagreb, Hrvatska, OIB: 03350225099.

2. Nekretnina, opisana u izreci rješenja, prodana je za iznos od 21.302,01 eura¹ / 160.500,00 kuna.

3. Zaključkom suda od dana 23. studenoga 2023. godine zakazano je ročište za diobu kupovnine ostvarene prodajom nekretnine opisane u točki I izreke Rješenja za 12. prosinca 2023. godine.

4. Nakon ročišta za diobu kupovine održanog 12. prosinca 2023. godine sud je donio Rješenje o namirenju, poslovni broj St-3597/2016-648 od 20. prosinca 2023. godine, u kojem je odredio da se nakon unovčenja nekretnine opisane u izreci Rješenja namiruju:

1. troškovi stečajnog postupka u iznosu od 2.458,47 eura¹ / 18.523,34 kuna,
 2. razlučni vjerovnik B2 KAPITAL d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41, OIB: 57509775367, namiruje se u iznosu od 2.624,58 eura¹ / 19.774,89 kuna,
- te je određeno kako će se iznos namirenja razlučnog vjerovnika Republika Hrvatska odrediti posebnim rješenjem.

5. Naime, temeljem stanja spisa sud nije mogao utvrditi potraživanje razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske, stoga je Zaključkom od 20. prosinca 2023. godine pozvao razlučnog vjerovnika da dostavi točan iznos potraživanja s osnove razlučnog prava.

6. Podneskom od 27. prosinca 2023., godine razlučni vjerovnik je dostavio iznos svojeg potraživanja osiguranog na unovčenoj nekretnini te je naveo kako iznos potraživanja iznosi 177.566,87 eura¹ / 1.337.877,58 kuna. Nadalje je navedeno kako o predmetnom iznosu, obračunu kamata i brojevima računa za uplatu je obaviješten i stečajni upravitelj neposredno. Sud je podnesak od 27. prosinca 2023. godine objavio na mrežnim stranicama e oglasna ploča.

7. Stoga je sud sa preostalim iznosom nakon unovčenja nekretnine, opisane u izreci ovog Rješenja, u iznosu od 16.218,96 eura¹ / 122.201,75 kuna namirivao razlučnog vjerovnika Republiku Hrvatsku, obzirom da je razlučni vjerovnik B2 Kapital d.o.o., koji je imao upisano razlučno pravo u prvenstvenom redu ispred vjerovnika Republika Hrvatska, u cijelosti namiren sa svojim potraživanjem.

8. S obzirom da sud, temeljem stanja spisa, ne raspolaže pozivom na broj i račun za uplatom iznosa od 16.218,96 eura¹ / 122.201,75 kuna, odlučeno je kao pod točkom II izreke, nakon što vjerovnik i stečajni upravitelj u spis dostave podatke potrebne za uplatom, u točki I izreke, određenog iznosa.

9. Slijedom navedenoga odlučeno je kao u izreci.

U Zagrebu 28. prosinca 2023.

Sudac:
Nikola Ribarić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu RH u roku od 8 dana od dostave rješenja, a ulaže se putem ovog Suda u 2 primjerka za Sud i po 1 za svaku protivnu stranu. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

DNA:

1. Maroje Stjepović, stečajni upravitelj
2. B2 KAPITAL d.o.o.
3. Domagoj Malnar, odvjetnik
4. RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava
5. Županijsko državno odvjetništvo u Zagrebu
6. Financijska agencija, po pravomoćnosti

Broj zapisa: **9-30861-82ed2**

Kontrolni broj: **0080b-ba958-d73e8**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=NIKOLA RIBARIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.